

12.08.2024 №40

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР» (далі – ПРАТ «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР», Товариство), на виконання вимог Закону України «Про акціонерні товариства», повідомляє, що 12.08.2024 року Товариством отримано публічну безвідкличну вимогу про придбання акцій в усіх власників акцій ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР», Україна, 03067, м. Київ, вул. Машинобудівна, 50, Код за ЄДРПОУ – 03058655, наступного змісту:



«ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ
ТОВАРИСТВУ «ГОЛДЕН ГЕЙТ
ЦЕНТР»

03067, м. Київ, вул. Машинобудівна, 50
Код за ЄДРПОУ - 03058655
e-mail: ggcenter@ukr.net

№ 4/С

Дата: 12 серпня 2024 року

Акціонери ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР» (надалі – Товариство або товариство) 17 червня 2024 року (день набуття) уклали Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства (надалі – Договір), за наслідками підписання якого набули контрольний пакет акцій та домінуючий контрольний пакет акцій Товариства. Цим Договором Шеветовська Світлана Олександрівна визначена особами, що діють спільно, особою відповідальною за реалізацію норм, передбачених статтями 93 та 95 Закону України «Про акціонерні товариства» (надалі – відповідальна особа, уповноважена особа, заявник вимоги).

На виконання Закону України «Про акціонерні товариства» надсилаємо публічну безвідкличну вимогу про придбання акцій в усіх власників акцій ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР», Україна, 03067, м. Київ, вул. Машинобудівна, 50, Код за ЄДРПОУ – 03058655.

Додаток 66

до Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами
(підпункти 2, 3 пункту 129)

Публічна безвідклична вимога

Подається:					<input checked="" type="checkbox"/> особою (особами, що діють спільно), яка є власником домінуючого контрольного пакета акцій <input type="checkbox"/> акціонером (акціонерами, що діють спільно), який отримав публічну безвідкличну вимогу (конкуруюча вимога)					
1. Відомості про заявника вимоги, його афілійованих осіб ¹ та третіх осіб, що діють спільно (далі - вимога) ² :										
Для фізичної особи громадянина України:										
Ім'я ³	Місце проживання ⁴	РНОКПП ⁵	УНЗР ⁶	Статус особи ⁷	Кількість акцій товариства, шт. ⁸	Розмір частки у статутному капіталі	Найменування депозитарної установи ⁹	Ідентифікаційний код депозитарної установи	Місцезнаходження депозитарної установи	Реквізити рахунку у цінних паперах
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Шеветовська Світлана Олександрівна	Вул. Нова, б. 15, с. Бобриця, Бучанський район, Київська область, 08142, Україна	(інформація не підлягає розміщенню)	(інформація не підлягає розміщенню)	заявник, який спільно з іншими особами набув право власності на домінуючий контрольний пакет акцій	5 765 907	94,958942 %	АТ «ОТП БАНК»	ЄДРПОУ 21685166	Україна, м. Київ, вул. Жилинська, 43	300137-UA10008162

Контакти дані особи:				
Ім'я контактної особи	Посада контактної особи	Номер телефону	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	Адреса для листування
1	2	3	4	5
Шеветовська Світлана Олександрівна	уповноважена особа	+380674665151	svitlana.shv@gmail.com	Вул. Нова, б. 15, с. Бобринця, Бучанський район, Київська область, 08142, Україна
Дата подання повідомлення про набуття права власності на домінуючий контрольний пакет акцій акціонерного товариства:				
17.06.2024 року				

Для фізичної особи громадянина України:										
Ім'я ³	Місце проживання ⁴	РНОКПП ⁵	УНЗР ⁶	Статус особи ⁷	Кількість акцій товариства, шт. ⁸	Розмір частки у статутному капіталі	Найменування депозитарної установи ⁹	Ідентифікаційний код депозитарної установи	Місцезнаходження депозитарної установи	Реквізити рахунку у цінних паперах
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Споцьник Дмитро Олександрович	вул. Велика Васильківська, б.114, кв.88, м.Київ, 01001, Україна	(інформація не підлягає розміщенню)	(інформація не підлягає розміщенню)	особа, яка діє спільно із заявником	297 528	4,900000%	АТ «ОТП БАНК»	ЄДРПОУ 21685166	Україна, м. Київ, вул. Жилянська, 43	300137-UA10011968

Контакти дані особи:				
Ім'я контактної особи	Посада контактної особи	Номер телефону	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	Адреса для листування
1	2	3	4	5
Шеветовська Світлана Олександрівна	уповноважена особа	+380674665151	svitlana.shv@gmail.com	Вул. Нова, б. 15, с. Бобринця, Бучанський район, Київська область, 08142, Україна
Дата подання повідомлення про набуття права власності на домінуючий контрольний пакет акцій акціонерного товариства:				

17.06.2024 року

Для фізичної особи іноземця та особи без громадянства:

Ім'я англійською мовою ¹⁰	Транслітерація повного імені українською мовою	Громадянство ¹¹	Місце проживання ¹²	Статус особи ⁷	Кількість акцій товариства, шт. ⁸	Розмір частки у статутному капіталі	Найменування депозитарної установи ⁹	Ідентифікаційний код депозитарної установи	Місцезнаходження депозитарної установи	Реквізити рахунку у цінних паперах
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Контакти дані особи:

Ім'я контактної особи	Посада контактної особи	Номер телефону	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	Адреса для листування
1	2	3	4	5

Дата подання повідомлення про набуття права власності на домінуючий контрольний пакет акцій акціонерного товариства:

Для юридичної особи резидента:

Повне найменування ¹³	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місце-знаходження	Статус особи ⁷	Кількість акцій товариства, шт. ⁸	Розмір частки у статутному капіталі	Найменування депозитарної установи ⁹	Ідентифікаційний код депозитарної установи	Місцезнаходження депозитарної установи	Реквізити рахунку у цінних паперах
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Контакти дані особи:

Ім'я контактної особи	Посада контактної особи	Номер телефону	Адреса електронної пошти для	Адреса для листування

—
—

			офіційного каналу зв'язку	
1	2	3	4	5

Дата подання повідомлення про набуття права власності на домінуючий контрольний пакет акцій акціонерного товариства:

Для юридичної особи нерезидента:

Повне найменування англійською мовою	Транслітерація повного найменування українською мовою	Місцезнаходження англійською мовою	Транслітерація місцезнаходження українською мовою	Код/номер юридичної особи ¹⁴	Статус особи ⁷	Кількість акцій товариства, шт. ⁸	Розмір частки у статутному капіталі	Найменування депозитарної установи ⁹	Ідентифікаційний код депозитарної установи	Місцезнаходження депозитарної установи	Реквізити рахунку у цінних паперах
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Контакти дані особи:

Ім'я контактної особи	Посада контактної особи	Номер телефону	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	Адреса для листування
1	2	3	4	5

Дата подання повідомлення про набуття права власності на домінуючий контрольний пакет акцій акціонерного товариства:

2. Відомості про уповноважену особу¹⁵:

Реквізити Договору: Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства, укладений в місті Києві 17 червня 2024 року:

Інформація щодо уповноваженої особи

Ім'я/Повне найменування	РНОКПП ⁶ /УНЗР ⁶ /Ідентифікаційний код юридичної особи/Код/номер юридичної особи ¹⁴
-------------------------	--

1	2
Шеветовська Світлана Олександрівна	(інформація не підлягає розміщенню)/(інформація не підлягає розміщенню)

3. Ціна придбання акцій та порядок визначення такої ціни

Ціна придбання акцій становить 1,83 грн. (одна гривня вісімдесят три копійок) за одну просту іменну акцію Товариства. Оскільки особи, що діють спільно, які за наслідками придбання акцій Товариства, стали власником одночасно контрольного пакета акцій та домінуючого контрольного пакета акцій Товариства, ціна придбання акцій визначається відповідно до частини п'ятої статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства».

Ціна придбання акцій не може бути меншою за:

- 1) ринкову вартість акцій товариства, визначену відповідно до статті 9 Закону України «Про акціонерні товариства» станом на останній робочий день, що передує дню набуття заявником вимоги домінуючого пакета акцій товариства. Ринкова вартість акцій Товариства, визначена суб'єктом оціночної діяльності станом на 24 червня 2024 року становить 1,83 грн. (одна гривня вісімдесят три копійок) за одну просту іменну акцію Товариства.
- 2) найвищу ціну акції, за якою заявник вимоги, його афілійовані особи або треті особи, що діють спільно з ним, придбавали акції цього товариства протягом 12 місяців, що передують дню набуття домінуючого контрольного пакета акцій, включно з датою набуття, - зазначені обставини відсутні.
- 3) найвищу ціну, за якою заявник вимоги, його афілійовані особи або треті особи, що діють спільно з ним, придбавали акції (паї, частки) іншої юридичної особи, якій прямо або опосередковано належать акції цього товариства, протягом 12 місяців, що передують дню набуття такою особою домінуючого контрольного пакета акцій товариства, включно з датою набуття, за умови що вартість акцій товариства, які прямо або опосередковано належать такій юридичній особі, за даними її останньої річної фінансової звітності, становить не менше 90 відсотків загальної вартості активів такої юридичної особи, - зазначені обставини відсутні.

4. Відомості про акціонерне товариство

Повне найменування ¹³	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Номінальна вартість однієї простої акції	Загальна кількість простих акцій, шт.	Код ISIN випуску простих акцій товариства
1	2	3	4	5	6
Приватне акціонерне товариство «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР»	03058655	03067, м. Київ, вул. Машинобудівна, 50	0,25 грн (нуль гривень двадцять п'ять копійок)	6 072 000 (шість мільйонів сімдесят дві тисячі)	UA4000171722

5. Відомості про депозитарну установу¹⁷:

Найменування	Місцезнаходження	Ідентифікаційний код юридичної особи	Реквізити рахунку у цінних паперах	Найменування власника рахунку
1	2	3	4	5
АТ «ОТП БАНК»	ЄДРПОУ 21685166 МФО 300528	Україна, м. Київ, вул. Жилянська, 43	300137-UA10008162	Шеветовська Світлана Олександрівна

6. Відомості про банківську установу, в якій заявником вимоги відкрито рахунок умовного зберігання (ескроу):

Найменування	Місцезнаходження	Ідентифікаційний код юридичної особи	Реквізити рахунку
1	2	3	4
АТ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК»	01135, Україна, м. Київ, площа Галицька, буд. 1	ЄДРПОУ 26410155, МФО 300506	UA203005060000026221001057585

7. Відомості про порядок реалізації вимоги

Порядок повідомлення Центрального депозитарію цінних паперів та розкриття інформації акціонерам:

Публічна безвідклична вимога розміщується на веб-сайті Товариства та у базі даних особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків, протягом наступного робочого дня після її отримання Товариством.

Засвідчена Товариством копія публічної безвідкличної вимоги разом із засвідченою копією договору, укладеного між заявником вимоги та банком, в якому відкрито рахунок умовного зберігання (ескроу), надсилається товариством до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку і Центрального депозитарію цінних паперів наступного робочого дня після отримання Товариством публічної безвідкличної вимоги.

Центральний депозитарій цінних паперів у порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України: 1) наступного робочого дня після отримання від товариства засвідченої товариством копії публічної безвідкличної вимоги: встановлює обмеження на здійснення операцій у системі депозитарного обліку з акціями товариства; надає депозитарним установам, на рахунках яких обліковуються акції цього товариства, копію публічної безвідкличної вимоги разом із засвідченою копією договору, укладеного між заявником вимоги та банком, в якому відкрито рахунок умовного зберігання (ескроу); розміщує публічну безвідкличну вимогу на своєму веб-сайті; 2) протягом трьох робочих днів з дня отримання від Товариства засвідченої Товариством копії публічної безвідкличної вимоги складає перелік акціонерів товариства та надсилає його до Товариства.

Товариство протягом п'яти робочих днів з дня отримання від Центрального депозитарію цінних паперів переліку акціонерів зобов'язано:

- надіслати кожному акціонеру, акції якого придбаваються, копію публічної безвідкличної вимоги. Товариство зобов'язано надати акціонеру на його вимогу засвідчену товариством копію надісланої публічної безвідкличної вимоги, а також реквізити банку, в якому відкрито рахунок умовного зберігання (ескроу), та реквізити такого рахунку;
- скласти список осіб, у яких придбаваються акції, із зазначенням суми коштів, що підлягають сплаті заявником вимоги на користь кожного акціонера, акції якого придбаваються, а також надати такий список банку, в якому відповідно до частини дев'ятої статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства» відкрито рахунок умовного зберігання (ескроу). Зазначений список складається Товариством на підставі переліку акціонерів, отриманого від Центрального депозитарію цінних паперів відповідно до частини одинадцятої статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства».

Товариство протягом двох робочих днів з дня надсилання кожному акціонеру, акції якого придбаваються, копії публічної безвідкличної вимоги повідомляє про це заявника вимоги із зазначенням кількості акцій, що належать акціонерам і придбаватимуться.

Копія публічної безвідкличної вимоги також подається заявником вимоги до депозитарної установи, в якій відкрито його рахунок у цінних паперах.

Порядок встановлення дати переліку акціонерів, в яких придбаються акції під час реалізації вимоги:

Центральний депозитарій цінних паперів у порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему протягом трьох робочих днів з дня отримання від Товариства засвідченої Товариством копії публічної безвідкличної вимоги складає перелік акціонерів товариства та надсилає його до Товариства. Перелік акціонерів складається на дату операційного дня наступного за днем приймання Центральним депозитарієм цінних паперів до виконання розпорядження Товариства на складання реєстру власників іменних

цінних паперів. До розпорядження обов'язково додається копія публічної безвідкличної вимоги.

Строк та порядок перерахування коштів акціонерам, акції яких придбаваються:

Після надсилання інформації відповідно до частин дванадцятої та чотирнадцятої статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства» та забезпечення встановлення обмеження (обтяження) відповідно до частини шістнадцятої статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства» (за необхідності) заявник вимоги здійснює переказ коштів за акції, що придбаваються, у порядку, встановленому частиною дев'ятою статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства», та інформує про це Товариство.

Перерахування коштів у повному обсязі у порядку, встановленому частиною дев'ятою статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства», є належним виконанням заявником вимоги зобов'язання щодо оплати акцій, що придбаваються.

Товариство зобов'язане протягом наступного робочого дня після отримання ним відповідної інформації повідомити про переказ коштів за акції, що придбаваються, Центральний депозитарій цінних паперів.

Банк, в якому відкрито рахунок умовного зберігання (ескроу), протягом п'яти років зобов'язаний здійснювати перерахування коштів акціонерам, акції яких придбаваються (їхнім спадкоємцям або правонаступникам, або іншим особам, які відповідно до законодавства мають право на отримання коштів), на зазначені ними рахунки у банках та державних установах (в яких відповідно до закону відкрито рахунки для сплати встановлених законом податків і зборів) або здійснювати виплату відповідних коштів готівкою.

Акціонери, акції яких придбаваються (їхні спадкоємці або правонаступники, або інші особи, які відповідно до законодавства мають право на отримання коштів), для одержання коштів з рахунка умовного зберігання (ескроу) мають звернутися до банку, в якому відкрито такий рахунок.

Усі витрати, пов'язані з відкриттям та обслуговуванням рахунку умовного зберігання (ескроу), несе заявник вимоги. Банк не має права здійснювати будь-які утримання з коштів, що виплачуються акціонерам (їхнім спадкоємцям або правонаступникам, або іншим особам, які відповідно до законодавства мають право на отримання коштів).

Порядок зняття обмеження та переведення депозитарними установами прав на акції:

Центральний депозитарій цінних паперів протягом трьох робочих днів з дня отримання від Товариства інформації про перерахування коштів в повному обсязі за акції, що придбаваються заявником вимоги, у порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України, здійснює зняття обмеження, встановленого відповідно до частини десятої статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства», та забезпечує переведення депозитарними установами прав на відповідні акції з рахунків їхніх власників на рахунок заявника вимоги.

Порядок та форма оплати акцій:

Після встановлення особи акціонера (його спадкоємця або правонаступника, або іншої особи, яка відповідно до законодавства має право на отримання коштів) та перевірки наявності в нього права на одержання коштів (згідно із списком осіб, складеним відповідно до частини одинадцятої статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства», а для спадкоємців, правонаступників або інших осіб, які відповідно до законодавства мають право на отримання коштів, - також згідно з документами, що підтверджують їх правомочність) банк, що здійснює обслуговування рахунку умовного зберігання (ескроу), здійснює перерахування коштів на рахунок, зазначений акціонером (його спадкоємцем або правонаступником), у тому числі для сплати встановлених законодавством податків та зборів, або, на їхню вимогу, здійснює виплату відповідних коштів готівкою, за умови сплати ними всіх встановлених законодавством податків і зборів.

Форма оплати акцій – виключно грошовими коштами в національній валюті України.

Порядок компенсації витрат, що пов'язані з реалізацією вимоги:

Усі витрати, пов'язані з відкриттям та обслуговуванням рахунку умовного зберігання (ескроу), несе заявник вимоги. Банк не має права здійснювати будь-які утримання з коштів, що виплачуються акціонерам (їхнім спадкоємцям або правонаступникам, або іншим особам, які відповідно до законодавства мають право на отримання коштів).

Витрати Товариства, пов'язані з виконанням вимог статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства», компенсуються за рахунок заявника вимоги протягом 60 календарних днів з дня отримання ним письмової заяви від Товариства про таке відшкодування разом із підтверджувальними документами (оригіналами чи належним чином засвідченими копіями).

Банк, в якому заявник вимоги отримав банківську гарантію виконання своїх фінансових зобов'язань за статтею 95 Закону України «Про акціонерні товариства», а також інформацію про істотні умови такої гарантії:

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК», ідентифікаційний код банку: 26410155, МФО 300506, місцезнаходження банку: 01135, Україна, м. Київ, площа Галицька, буд. 1, умови гарантії: гарантією забезпечуються зобов'язання заявника вимоги перерахувати на рахунок умовного зберігання (ескроу) № UA203005060000026221001057585, відкритий в АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВІ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК», суму грошових коштів, яка дорівнює вартості акцій, що придбаваються заявником вимоги в інших акціонерів Товариства.

Додаток: Копія Договору рахунку умовного зберігання (ескроу) №26221001057585/980 від 03.07.2024 р

Уповноважена особа

Шеветовська Світлана Олександрівна»

Директор ПрАТ
«Голден Гейт Центр»



Воробйов І.В.

Онлайн сервіс створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису

ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису

Дата та час: 13:29:47 12.08.2024

Назва файлу з підписом: Вимога_з_договором_CA-2.pdf.p7s
Розмір файлу з підписом: 2.1 МБ

Перевірені файли:
Назва файлу без підпису: Вимога_з_договором_CA-2.pdf
Розмір файлу без підпису: 2.1 МБ

Результат перевірки підпису: Підпис створено та перевірено успішно. Цілісність даних підтверджено

Підписувач: ШЕВЕТОВСЬКА СВІТЛАНА ОЛЕКСАНДРІВНА
П.І.Б.: ШЕВЕТОВСЬКА СВІТЛАНА ОЛЕКСАНДРІВНА
Країна: Україна
РНОКПП: 2485205164
Організація (установа): ФІЗИЧНА ОСОБА
Час підпису (підтверджено кваліфікованою позначкою часу для підпису від Надавача): 14:29:46
12.08.2024
Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000A0595D0198710805
Алгоритм підпису: ДСТУ 4145
Тип підпису: Удосконалений
Тип контейнера: Підпис та дані в одному файлі (CAdES enveloped)
Формат підпису: 3 повними даними ЦСК для перевірки (CAdES-X Long)
Сертифікат: Кваліфікований

Версія від: 2024.04.15 13:00

отрочено, протегено
та експирено неважно
10 (Десять) евро; итд

Директор



[Handwritten signature]
Д-р Р. Боподіо